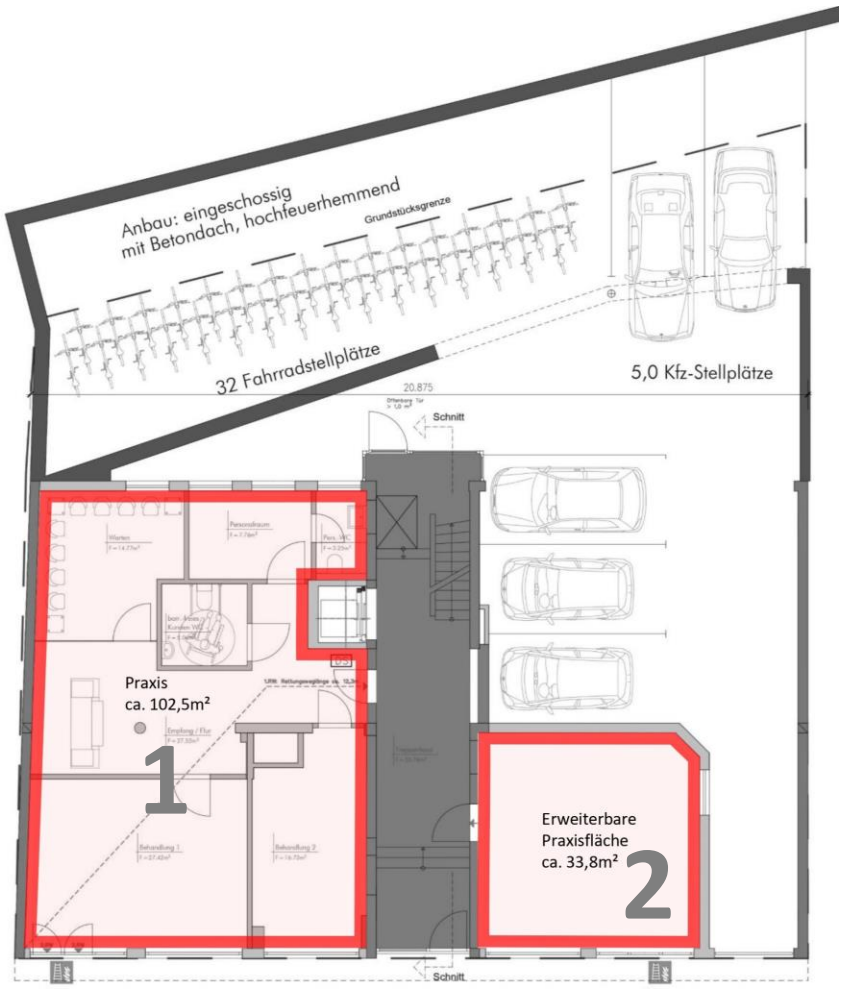
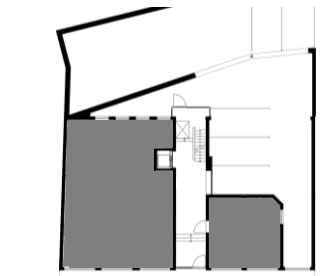
Haus Quattro

Außer der Schleifmühle 4
28203 Bremen
haus-quattro.de



Praxisfläche

ca. 102,5m² + optional ca. 33,8m² sowie ca. 95m² im UG



Etagenübersicht

Ansicht Straße

Beispielhafte Aufteilung:

Empfang	ca. 27,5m²
Behandlung 1	ca. 27,4m²
Behandlung 2	ca. 16,7m²
Warteraum	ca. 14,8m²
Pausenraum	ca. 7,8m²
Personal-WC	ca. 3,2m²
WC	ca. 5,1m²
Erw. Fläche	ca. 33,8m²
Gesamt	**ca. 136,3m²**

Änderungen möglich. Alle Angaben ohne Gewähr. Bitte beachten Sie auch die rechtlichen Hinweise.

Kurfürsten Treuhand GmbH & Co. KG | Herdentorsteinweg 7 | 28195 Bremen | +49 421 3361680 | treuhand@kurfuersten-immobilien.de

Haus Quattro

Außer der Schleifmühle 4
28203 Bremen
haus-quattro.de

Praxisfläche

Erweiterbare Fläche im Untergeschoss, ca. 95,0m²

Änderungen möglich. Alle Angaben ohne Gewähr. Bitte beachten Sie auch die rechtlichen Hinweise.
Kurfürsten Treuhand GmbH & Co. KG | Herdentorsteinweg 7 | 28195 Bremen | +49 421 3361680 | treuhand@kurfuersten-immobilien.de

Haus Quattro
Außer der Schleifmühle 4
28203 Bremen
haus-quattro.de

Praxisfläche

- **x** Bei Bedarf: Verbindung von Praxisfläche 1 im EG und Untergeschoss durch innenliegende Spindeltreppe

- **x** Grundrisse können individuell gestaltet werden

Praxisfläche 1 im EG:

Empfang/ Flur	ca. 27,52m²
Warteraum	ca. 14,77m²
Behandlung 1	ca. 27,42m²
Behandlung 2	ca. 16,73m²
Barr.freies Pat.-WC	ca. 5,0m²
Personalraum	ca. 7,76m²
Personal-WC	ca. 3,25m²
Gesamt	**ca. 102,5m²**

Praxisfläche 2 im EG (optional):

z.B. Empfang/ Warte-/ Behandlungsraum		ca.33,8m²
Gesamt	**1 + 2**	**ca. 136,3m²**

Praxisfläche 3 im UG (optional):

z.B. Labor, Behandlung, Lager, Personal-, Umkleide- und Pausenraum und/ oder Archiv		ca.95,0m²
Gesamt	**1 + 3**	**ca. 197,5m²**
Gesamt	**1 + 2 + 3**	**ca. 231,3m²**

Änderungen möglich. Alle Angaben ohne Gewähr. Bitte beachten Sie auch die rechtlichen Hinweise.
Kurfürsten Treuhand GmbH & Co. KG | Herdentorsteinweg 7 | 28195 Bremen | +49 421 3361680 | treuhand@kurfuersten-immobilien.de